

Stadtratssitzung Bad Weißenstadt – 13.11.2025 Zusammenfassung

Sitzungsdatum:	Donnerstag, den 13.11.2025
Beginn:	18:30 Uhr
Ende	23:00 Uhr
Ort:	Bürgersaal, Wunsiedler Str. 4, 95163 Bad Weißenstadt

Eröffnung

Bürgermeister Matthias Beck eröffnete die Sitzung, begrüßte die Anwesenden und stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Zu Beginn wurde ein Tagesordnungspunkt in den nichtöffentlichen Teil verschoben. Zudem wurde darauf hingewiesen, dass Ton- und Bildaufnahmen nicht zulässig sind.

TOP 1 – Bürgerfragestunde

- Sachstand ehem. Netto-Markt:
Es wurde erläutert, dass bislang kein Bauantrag für einen neuen Markt gestellt wurde. Derzeit läuft die Änderung des Bebauungsplans, um die rechtlichen Voraussetzungen für eine Neubebauung zu schaffen.

TOP 2 – Protokoll der letzten Sitzung

- Das Protokoll der Sitzung vom 16.10.2025 wurde genehmigt.

TOP 3 – Bekanntgaben aus nichtöffentlicher Sitzung

- Für 2026 ist die Einstellung eines Auszubildenden in der Stadtverwaltung vorgesehen.
- Das Rathaus bleibt am 02.01.2026 grundsätzlich geschlossen, das Bürgerbüro ist vormittags geöffnet.

TOP 4 – Bauantrag

- Anbau einer Überdachung in Grub:
Gegen das Bauvorhaben bestehen keine Bedenken, das gemeindliche Einvernehmen wurde erteilt.

TOP 5 – Bauleitplanung Baugebiet „Auf dem Berg“

- Der Bebauungsplanentwurf wurde vorgestellt.
- Aufgrund topographischer Gegebenheiten ist eine Wasserrückhaltung vorgesehen, die Bebauung wird entsprechend angepasst.
- Im mittleren Bereich des Baugebiets sollen Reihenhäuser entstehen.
- Weitere Festsetzungen sind noch detailliert auszuarbeiten und an die örtlichen Gegebenheiten anzupassen.

TOP 6 – Bauleitplanung Solarpark Walpenreuth (Gemeinde Zell i.F.)

- Die Stadt Bad Weißenstadt erhebt keine Einwände gegen die vorgestellten Bauleitpläne und gibt keine Stellungnahme ab.

TOP 7 – Jahresrechnung 2024

- Der Jahresabschluss 2024 sowie der Rechenschaftsbericht wurden vorgestellt und zur Kenntnis genommen.
- Haushaltsüberschreitungen wurden genehmigt.

TOP 8 – Jahresantrag Städtebauförderung 2026

- Die überarbeitete Bedarfsmitteilung für die Jahre 2026 bis 2029 wurde beschlossen, um Fördermittel beantragen zu können.

TOP 9 – ILE Zwölfgipfelblick

- Das Integrierte Ländliche Entwicklungskonzept wurde verabschiedet und zur Kenntnis genommen.
- Als nächster Schritt ist die Wahl einer geeigneten Rechtsform vorgesehen.

TOP 10 – Änderung Flächennutzungsplan Ruppertsgrün

- Zur Ermöglichung einer Wohnbebauung soll der Flächennutzungsplan geändert werden.
- Die Kosten der Änderung übernimmt der Grundstückseigentümer.

TOP 11 – Sonstiges / Informationen

Bürgermeister Matthias Beck informierte unter anderem über:

- den Kinosommer 2026 im August,
- das ILE-Regionalbudget 2026,
- die Orange Days Ende November,
- eine Ausstellung anlässlich des Jean-Paul-Jubiläums,
- terminpflichtige Besuche im Landratsamt ab November 2025,
- eine Online-Abstimmung zur Namensfindung des städtischen Maskottchens,
- eine Tonkrippenausstellung im Egerlandmuseum,
- sehr gute Wasserwerte des Weißenstädter Sees,
- den Weihnachtsbaum am Marktplatz.

TOP 12 – Fragestunde

- Geringe Beteiligung an einer Veranstaltung zum Thema Mobilität.
- Wunsch nach zusätzlichen Straßenmarkierungen wegen Umleitungsverkehrs.
- Klärung zu Straßenschäden durch Umleitungsverkehr.
- Information zum Ablauf des Maibaumabbaus.

TOP 13 – Ausschluss der Öffentlichkeit

- Die Sitzung wurde anschließend nichtöffentlich fortgeführt.



bad weißtenstadt®
siebensterne
mit seeblick